Comune di Verzuolo (Cuneo)

APPROVAZIONE DI VARIANTE PARZIALE N° 8 AL PRGC VIGENTE APPROVATO CON D.G.R. N°14-2069 DEL 07.09.2015 PUBBLICATO SUL B.U.R. N°37 DEL 17.09.2015, AI SENSI DELL'ART.17, CC. 5 e 7, LR 56/77 COSI' COME MODIFICATA DALLE LR 3/2013 e 17/2013, E S.M.E I..

(omissis)

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con votazione unanime favorevole espressa per alzata di mano

DELIBERA

1) di considerare le premesse come parte integrante e sostanziale della presente delibera;
2) di recepire le indicazioni formulate dai soggetti competenti secondo le indicazioni dell'Organo Tecnico, modificando ed integrando la documentazione di variante;
3) che la Provincia di Cuneo ha espresso parere positivo di regolarità tecnica e compatibilità con il P.T.P e progetti sovra comunali;
4) di controdedurre all'osservazione pervenuta, secondo quanto specificato nell'allegato fascicolo "Osservazioni e Controdeduzioni" predisposto dall'Ufficio Tecnico Settore Urbanistica, accogliendola;
5) di approvare la variante parziale n. 8 al P.R.G. vigente ai sensi del comma 5, art. 17, L.R. 56/77 e s. m. ed i., costituita dai seguenti elaborati:
   - Relazione pervenuta il 04.09.2026 prot. 13261;
   - Norme di Attuazione e schede normative delle aree del 04.09.2026 prot. 13261;
   - Tav. 3 – Assetto Generale – Carta di Sintesi del 04.09.2026 prot. 13262
     scala 1:5.000
   - Tav. 4.1 – Concentrico del 04.09.2026 prot. 13263 scala 1:2.000
6) di dare atto che si intendono soddisfatte tutte le condizioni poste dai commi 5 e segg., dell'art. 17 della L.R. 56/77 e s.m.i.;
7) di dichiarare che la presente variante, con riferimento agli ambiti oggetto di modifica, è conforme agli strumenti di pianificazione territoriale e paesaggistica regionali e provinciali, nonché ai piani settoriali vigenti;
8) di dare atto, per quanto è a conoscenza dell'Amministrazione Comunale, che non risulta che la presente variante sia, in toto o per qualche aspetto, incompatibile con progetti sovracomunali;
9) di dare atto che la presente variante è stata assoggettata alla procedura di V.A.S. con lo svolgimento della Verifica di Assoggettabilità contestualmente alla fase di adozione preliminare così come previsto nella D.G.R. n. 25-2977 del 29/02/2016 , escludendola dalla fase di Valutazione con Verbale Organo Tecnico Prot. 13169 del 02.09.2026;
10) di precisare che le previsioni contenute nella presente variante sono coerenti con le previsioni del P.P.R. e le prescrizioni in questo contenute ai sensi della D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 (Approvazione Piano Paesaggistico Regionale);
11) di dare atto che ai sensi e per gli effetti della Legge 241/90 il responsabile del procedimento è individuato nella persona del geom. Enrico Giuseppe RICCIARDELLI cui si dà mandato per i successivi adempimenti;